

惠安县人民政府

350521YGG20250702

惠安县人民政府关于泉州信息工程学院惠安人工智能产业学院三期项目征收土地预公告

为实施我县国民经济和社会发展规划、国土空间规划，根据《中华人民共和国土地管理法》等相关规定，现启动泉州信息工程学院惠安人工智能产业学院三期项目征收土地预公告工作。具体公告如下：

一、拟征收土地范围

位于山霞镇东莲村，拟征收土地面积 13.0059 公顷，具体范围详见《泉州信息工程学院惠安人工智能产业学院三期项目勘测定界图》。

二、拟征收土地目的

本次拟征收土地用于泉州信息工程学院惠安人工智能产业学院三期项目建设，规划用途为教育用地。为政府组织实施的公共事业建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定。

三、土地现状调查

本公告发布后，由山霞镇人民政府及有关部门对拟征收范围内的土地权属、地类、面积以及地上附着物的权属、种类、数量等现状进行调查、清点、测绘。其中涉及征收集体土地上房屋的，还将组织对征收范围内的宅基地面积、房屋面积、权属状况、人员户数情况进行调查并测绘，届时请被征收人及相关单位予以配合支持，对清点确认有异议的，可以向山霞镇人民政府申请复核。土地现状调查拟于2025年7月16日至2025年7月30日进行，视调查进展情况适当缩短或延长。拟征收土地补偿安置方案，待土地现状调查完成后，由县人民政府制定并公告。

四、其他事项

（一）本公告发布之日起，任何单位和个人不得在征收土地范围内实施抢栽抢建、改变房屋结构和用途、装修、增加附属设施及工商注册、税务登记、非正常户口迁移等不当增加补偿费用的行为，对违反规定实施的部分，一律不予补偿。

（二）本公告在拟征收土地涉及的镇和村（社区）所在地予以张贴公告，并在县人民政府网站发布，公告期2025年7月16日至2025年7月30日，公告时间不少于十个工作日。村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地单位和个人。

（三）本次征收涉及的征地、拆迁、补偿、签订协议、安置等相关工作由项目所在地山霞镇人民政府具体负责实施。

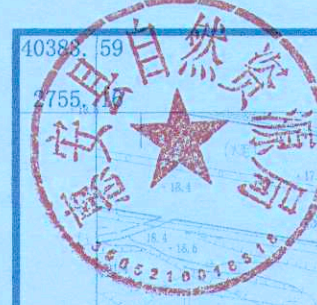
特此公告。

附件：泉州信息工程学院惠安人工智能产业学院三期项目勘
测定界图



泉州信息工程学院惠安人工智能产业学院三期项目勘测定界图

2754.358-40383.591



A地块
S=53198 平方米 合79.797亩

B地块
S=74587 平方米 合111.881亩

C地块
S=2274 平方米 合3.411亩

A地块界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2755102.589	40389884.152	16.74
J2	2755089.326	40389691.370	28.40
J3	2755072.310	40383717.103	22.12
J4	2755065.801	40383702.378	25.89
J5	2755059.509	40383752.846	33.89
J6	2755054.989	40383752.846	18.90
J7	2755050.803	40383769.537	4.87
J8	2755050.259	40383774.127	0.92
J9	2755050.113	40383791.394	17.41
J10	2755050.113	40383791.394	5.08
J11	2755050.113	40383791.394	7.70
J12	2755050.113	40383843.517	50.69
J13	2755050.113	40383851.034	7.70
J14	2754991.614	40383848.575	9.45
J15	2754986.389	40383865.600	11.99
J16	2754997.586	40383869.884	30.07
J17	2755026.164	40383879.229	13.27
J18	2755028.190	40383892.348	35.60
J19	2754997.259	40383909.975	24.30
J20	2755010.846	40383932.308	31.29
J21	2754989.465	40383943.858	52.06
J22	2755005.212	40383970.896	19.42
J23	2754960.536	40383997.615	29.32
J24	2754965.580	40384016.370	10.78
J25	2754976.748	40384043.477	17.21
J26	2754981.383	40384053.207	35.97
J27	2754997.338	40384046.588	100.77
J28	2755014.643	40384078.116	49.33
J29	2755042.347	40384064.054	4.16
J30	2755025.680	40384163.435	60.99
J31	2755017.586	40384212.603	19.84
J32	2755016.909	40384216.703	7.06
J33	2755006.977	40384276.891	9.66
J34	2754987.968	40384271.204	16.35
J35	2754980.367	40384270.312	7.06
J36	2754972.795	40384265.162	10.36
J37	2754962.134	40384252.767	4.76
J38	2754968.519	40384249.749	9.33
J39	2754977.602	40384254.731	4.73
J40	2754981.109	40384257.948	9.33
J41	2754985.720	40384256.882	12.47
J42	2754982.696	40384248.057	12.39
J43	2754970.659	40384244.812	14.45
J44	2754967.146	40384232.935	11.17
J45	2754962.542	40384219.242	8.25
J46	2754965.055	40384210.954	6.09
J47	2754949.279	40384205.059	
J48	2754943.889	40384202.214	

A地块界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J48	2754943.889	40384202.214	14.54
J49	2754929.990	40384197.990	8.63
J50	2754923.219	40384192.621	14.93
J51	2754913.819	40384204.217	5.94
J52	2754907.890	40384201.401	2.69
J53	2754906.198	40384202.296	9.20
J54	2754908.263	40384193.334	12.33
J55	2754914.794	40384182.974	91.04
J56	2754914.535	40384173.835	14.45
J57	2754914.526	40384159.396	5.80
J58	2754911.211	40384154.623	3.80
J59	2754907.429	40384154.991	22.33
J60	2754904.915	40384177.184	7.57
J61	2754903.873	40384184.690	7.71
J62	2754901.436	40384191.993	9.34
J63	2754895.521	40384199.229	88.23
J64	2754816.524	40384162.005	60.23
J65	2754839.311	40384106.677	40.02
J66	2754878.860	40384100.597	13.20
J67	2754899.307	40384092.513	57.12
J68	2754917.191	40384042.666	47.20
J69	2754939.877	40384001.277	37.77
J70	2754905.024	40383986.727	77.86
J71	2754827.201	40383984.469	16.30
J72	2754817.631	40383971.280	22.57
J73	2754823.069	40383919.375	53.99
J74	2754866.194	40383916.886	15.41
J75	2754880.817	40383912.027	20.39
J76	2754900.165	40383905.578	36.46
J77	2754938.224	40383900.038	21.95
J78	2754946.295	40383863.375	14.11
J79	2754957.918	40383841.760	24.09
J80	2754949.233	40383833.639	49.50
J81	2754963.172	40383813.996	12.84
J82	2754921.479	40383787.313	14.04
J83	2754926.214	40383775.389	40.74
J84	2754939.718	40383779.248	17.52
J85	2754978.718	40383801.700	8.72
J86	2754986.427	40383789.645	9.77
J87	2754994.528	40383786.413	9.51
J88	2755004.036	40383786.170	22.37
J89	2755002.991	40383736.419	17.85
J90	2755008.330	40383714.695	30.84
J91	2755025.884	40383711.441	49.42
J92	2755055.237	40383701.978	1.32
J93	2755101.281	40383684.015	
J94	2755102.589	40383684.152	

S=53198 平方米 合79.797亩

B地块界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J32	2755006.977	40384276.881	28.23
J33	2754984.965	40384208.983	20.66
J34	2754981.309	40384429.312	7.85
J35	2754979.272	40384436.898	12.54
J36	2754974.167	40384448.355	9.96
J37	2754968.859	40384456.784	16.87
J38	2754957.343	40384469.112	10.85
J39	2754948.804	40384475.811	23.15
J40	2754927.983	40384485.933	17.12
J41	2754911.354	40384490.010	14.78
J42	2754876.580	40384489.573	13.46
J43	2754883.436	40384486.682	15.14
J44	2754869.061	40384481.924	16.27
J45	2754854.962	40384473.798	15.30
J46	2754843.843	40384463.289	202.16
J47	2754707.403	40384314.111	62.31
J48	2754665.281	40384268.190	45.02
J49	2754635.022	40384234.849	36.40
J50	2754610.414	40384208.030	11.04
J51	2754601.451	40384197.969	19.18
J52	2754588.094	40384184.206	16.13
J53	2754577.305	40384172.222	8.18
J54	2754580.067	40384164.518	9.12
J55	2754581.044	40384159.440	5.79
J56	2754583.399	40384150.628	5.79
J57	2754584.840	40384145.016	14.61
J58	2754595.353	40384134.873	14.65
J59	2754609.111	40384129.826	4.13
J60	2754612.336	40384127.245	7.11
J61	2754615.184	40384120.732	13.14
J62	2754618.095	40384107.918	

B地块界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J32	2754618.095	40384107.918	17.27
J33	2754624.133	40384091.738	4.56
J34	2754628.536	40384090.551	4.51
J35	2754632.943	40384091.529	5.18
J36	2754638.119	40384091.386	6.88
J37	2754641.028	40384085.152	27.47
J38	2754645.334	40384058.019	9.58
J39	2754651.447	40384050.639	15.68
J40	2754649.810	40384066.234	24.65
J41	2754649.400	40384090.880	19.16
J42	2754643.660	40384109.156	17.13
J43	2754643.936	40384126.282	51.13
J44	2754615.704	40384168.906	6.03
J45	2754616.983	40384174.899	90.95
J46	2754690.210	40384228.016	18.38
J47	2754708.094	40384223.767	11.93
J48	2754709.156	40384211.887	29.25
J49	2754735.852	40384199.943	21.72
J50	2754733.248	40384178.377	49.33
J51	2754781.377	40384167.533	19.53
J52	2754794.437	40384182.049	29.09
J53	2754815.524	40384162.005	88.23
J54	2754895.521	40384199.220	19.45
J55	2754897.462	40384218.575	13.56
J56	2754908.612	40384226.299	18.48
J57	2754922.983	40384237.914	51.37
J58	2754966.002	40384265.981	24.20
J59	2754986.068	40384279.525	8.54
J60	2754987.968	40384271.204	19.84
J61	2755006.977	40384276.881	

伟志股份公司 (QZ)
测绘资质: 甲级
证书编号: 甲测资字 3510032
发证机关: 福建省自然资源厅

C地块界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2754712.900	40383953.028	10.38
J2	2754713.370	40383963.398	13.80
J3	2754701.791	40383970.908	18.69
J4	2754713.299	40383985.638	11.04
J5	2754711.967	40383996.601	35.33
J6	2754686.579	40384021.177	12.99
J7	2754675.333	40384027.687	6.98
J8	2754668.661	40384025.634	9.77
J9	2754659.823	40384021.478	9.61
J10	2754663.772	40384012.717	55.20
J11	2754688.551	40383963.397	18.97
J12	2754687.487	40383944.458	2.89
J13	2754690.035	40383943.026	24.93
J1	2754712.900	40383953.028	

S=2274 平方米 合3.411亩



伟志股份公司

2025年4月
2000国家大地坐标系, 中央子午线120°
1985国家高程基准
2006年图式

1:1500

测量员: 沈培钦 庄鸿源
绘图员: 沈培钦
检查员: 戴芳芳